

建設工事における契約内容の公表(変更契約)

令和7年6月30日現在

対象工事: 予定価格400万円以上の建設工事

対象期間: 令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

発注課名	工事の名称	工事の場所	種 別	工事の概要	変更後工事期間 (終期)	変更後契約金額 (円)	変更の理由
治水課	布佐排水区(5工区)雨水幹線整備工事(公契約)	我孫子市布佐地先	土木一式工事	ボックスカルバート設置工	R6.5.31	289,972,100	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
資産管理課	我孫子市役所西別館受変電設備等更新工事	我孫子市我孫子1862-1	電気工事	受変電設備更新工事	R6.5.31	19,057,500	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
道路課	(社)土谷津地区道路整備2期工事	我孫子市久寺家地先	土木一式工事	道路改良工一式	R6.6.30	47,443,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 関係機関との協議に時間を要することになったため
治水課	布佐排水区(5工区)雨水幹線整備工事(公契約)に伴う付帯工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	中間立坑鋼矢板工66枚、到達立坑鋼矢板工12枚、地盤改良工28本、フェンス設置工228m、土砂運搬処理工130m3、仮設工一式	R6.6.28	37,697,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 本工事での車両交通規制を伴う工事において、近隣住民との協議に時間を要し、遅れが生じたため
道路課	市道18-001号線道路暫定整備工事	我孫子市白山地先	土木一式工事	道路暫定整備工 一式	R6.7.31	15,873,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 センターライン消去に伴う警察の規制解除に時間を要したこと及び追加工事の使用材料の納期に時間を要するため
道路課	市道17-031号線道路改良工事	我孫子市寿地先	土木一式工事	道路改良工 一式	R6.6.28	6,039,000	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
道路課	市道23-015号線舗装修繕工事	我孫子市北新田地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.8.8	21,791,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
道路課	市道00-116号線舗装修繕工事	我孫子市青山台4丁目地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.8.1	17,655,000	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
道路課	市道45-001号線舗装修繕工事	我孫子市中里地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.8.6	15,246,000	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
消防本部総務課	(仮称)我孫子市湖北消防署東側敷地造成工事	我孫子市中里地先	土木一式工事	東側敷地造成・安全対策工事一式	R6.9.30	11,997,700	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
市民課	湖北台行政サービスセンター改修工事	我孫子市湖北台1丁目12番4号	建築一式工事	行政サービスセンター改修工事	R6.9.13	11,024,200	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
教育委員会総務課	我孫子市立布佐中学校第1期屋内運動場電灯設備等更新工事	我孫子市布佐1301番地	電気工事	屋内運動場のアリーナ、ステージ他の照明設備の改修	R6.9.30	11,193,600	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
下水道課	6-1・若松地内舗装復旧工事	我孫子市若松地内	土木一式工事	舗装工一式	R6.6.28	8,147,700	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
下水道課	6-2・湖北駅北口舗装復旧工事	我孫子市中峠地先他	土木一式工事	舗装工一式	R6.7.31	6,278,800	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
道路課	市道00-022号線舗装修繕工事	我孫子市我孫子新田地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.9.4	30,448,000	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
道路課	市道00-023号線舗装修繕工事	我孫子市都部新田地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.9.4	18,117,000	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。

発注課名	工事の名称	工事の場所	種 別	工事の概要	変更後工事期間 (終期)	変更後契約金額 (円)	変更の理由
資産管理課	我孫子市役所本庁舎屋外照明等更新工事	我孫子市我孫子1858番地	電気工事	本庁舎周辺外灯更新工事	R6.9.30	5,948,800	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
公園緑地課	利根川ゆうゆう公園トイレ更新工事	我孫子市利根川ゆうゆう公園	造園工事	トイレの更新工事	R6.9.13	14,861,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
下水道課	6-4・下ヶ戸西側舗装復旧工事	我孫子市下ヶ戸地先	土木一式工事	舗装工一式	R6.9.30	8,798,900	【金額変更】 概算数量発注方式のため 【工期変更】 なし。
治水課	布佐排水区(5工区)雨水幹線整備工事(公契約)に伴う構造物復旧工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	ネットフェンス(H0.8m)24m、ネットフェンス(H1.0m)37m、ネットフェンス(1.2m)13m、タイヤ止め撤去設置58本、アスファルト舗装44m2、コンクリート27m2、街路灯移設2か所区画線工136m	R6.10.31	5,405,400	【工期変更】 月極駐車場利用者への車両移動要請に時間を要しているため 【金額変更】 現地精査により影響範囲を変更するとともに、地権者と協議して区画線の書き直しを追加したため
下水道課	第5処理分区(下ヶ戸西側・9工区)公共下水道管布設工事	我孫子市下ヶ戸地先	土木一式工事	管きよ布設工 一式	R6.10.31	28,070,900	【金額変更】 設計照査(事前測量)及びガス管移設に伴い管渠延長の増減及び人孔規格の変更等、公設樹の設置について設置数の変更 【工期変更】 なし。
あらき園	あらき園食堂棟屋根及び外壁等改修工事	我孫子市あらき園	建築一式工事	個別施設計画に基づき、老朽化した建築物の改修工事を行う。	R6.11.29	56,865,600	【金額変更】 食堂棟(休憩室上部)の防水仕様の変更、屋上設備スペースの配管基礎架台の仕様変更、食堂棟屋根の木毛セメント版の撤去新設及び漏水した天井材等の改修他 【工期変更】 なし。
文化・スポーツ課	白樺文学館照明設備等更新工事	我孫子市白樺文学館	電気工事	白樺文学館の照明設備等を更新する	R6.10.31	12,749,000	【金額変更】 図書室ダウンライトの仕様変更、地下一階機械室と受水槽室照明器具中止、内部階段フットライトの中止、既設管路の再使用他 【工期変更】 なし。
下水道課	北部第7処理分区(湖北・18工区)公共下水道管布設工事	我孫子市中里地先	土木一式工事	管きよ布設工一式	R6.12.27	29,010,300	【金額変更】 土工量の変更、マンホール構造の変更、公設樹の設置数変更他 【工期変更】 試掘調査にて残置管があることが判明したことに伴い、計画変更の必要が出たことや支障物を避けての管布設作業に不測の時間を要したため。
道路課	市道00-135号線舗装修繕工事	我孫子市南新木・布佐平和台地先	土木一式工事	舗装修繕工 一式	R6.11.5	17,292,000	【金額変更】 舗装工、区画線工の数量変更、人孔蓋高さ調整工の追加 【工期変更】 なし。
治水課	柴崎幹線(3工区)整備工事(公契約)に伴う水道管移設工事	我孫子市柴崎地先	土木一式工事	水道工	R6.11.11	9,930,800	【金額変更】 設計照査の結果及び試掘簿結果により工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
道路課	市道49-313号線側溝改修工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	側溝改修工 一式	R7.1.31	8,844,000	【金額変更】 既設横断側溝流底調整の計上、自由勾配側溝の流底調整コンクリートの増量、交通誘導員の増員 【工期変更】 本工事を施工するにあたり、水道取出し管が通常よりも浅く埋設されていることが判明し、移設が必要になったことに伴い、関係機関との協議や移設工事に時間を要するため
治水課	布佐排水区(6工区)雨水幹線整備工事(公契約)	我孫子市布佐地先	土木一式工事	BOXカルバート設置工 一式	R7.5.30	294,300,600	【金額変更】 二次製品のボックスカルバートでは、発達立坑内の屈曲ができないことが判明し、現場打ちボックスカルバートによる施工に変更した。 【工期変更】 到達立坑の配置検討及び支障となる電柱の移設に時間を要したため
教育委員会総務課	我孫子市立並木小学校屋上防水、外壁等改修工事(公契約)	我孫子市つくし野4丁目17番1号	建築一式工事	我孫子市立並木小学校の屋上防水、外壁等の改修を行う	R7.2.28	228,800,000	【金額変更】 屋上フェンス基礎の撤去新設、外壁の補修範囲等、物置の撤去のとりやめ、教室換気扇の設置、交通誘導員の増員 【工期変更】 なし。
教育委員会総務課	我孫子市立湖北台西小学校屋上防水、外壁等改修工事(公契約)	我孫子市湖北台8丁目17番1号	建築一式工事	我孫子市立湖北台西小学校の屋上防水、外壁等の改修を行う	R7.2.28	183,070,800	【金額変更】 塗装仕様の変更、塗膜除去範囲の変更、防水改修工法の変更、渡り廊下笠木の更新、外壁調査報告、脆弱部塗膜除去の追加、1回渡り廊下天井の改修範囲の変更、笠木施工方法の変更、B棟屋上のくぐり戸フェンスの新設中止 【工期変更】 なし。

発注課名	工事の名称	工事の場所	種 別	工事の概要	変更後工事期間 (終期)	変更後契約金額 (円)	変更の理由
消防本部総務課	(仮称)我孫子市湖北消防署南側敷地造成工事	我孫子市中里地先	土木一式工事	南側敷地造成・外構工事一式	R7.12.31	185,442,400	【金額変更】 擁壁工事を行う前にボーリング調査をした結果、当初想定していた地盤と異なる軟弱地盤が確認されたため、擁壁基礎改良工事や雨水浸透施設工事において設計変更が生じたため 【工期変更】 上記のとおり。
文化・スポーツ課	我孫子市民体育館給排水設備等更新工事(公契約)	我孫子市我孫子市民体育館	管工事	我孫子市民体育館における合併浄化槽の更新工事を含む給排水設備等の更新工事	R7.3.31	146,253,800	【金額変更】 アスベスト撤去、土手の一部及び樹木撤去、洗濯用トラップ及び給水栓設置、地盤沈下に伴う改修作業の追加、電気設備ケーブルの変更、フラッシュバルブ等の更新、仮設トイレ及び仮設シンク等の変更・増設、鉄板敷養生 【工期変更】 なし。
文化・スポーツ課	文化財収蔵施設改修工事及び旧湖北行政サービスセンター解体工事	我孫子市旧湖北行政サービスセンター	建築一式工事	ヤング手賀沼を文化財収蔵施設として改修し、建物に付随する旧湖北行政サービスセンターを解体する	R6.12.13	38,330,600	【金額変更】 メンテナンスタラップの撤去新設、外壁補修、給水管の更新 【工期変更】 なし。
資産管理課	我孫子市役所議会棟屋根防水・外壁等改修工事	我孫子市我孫子1858番地	電気工事	議会棟電気設備工事	R7.1.15	38,678,200	【金額変更】 外壁全面調査の結果を基に浮き及びクラック等の外壁補修、パラペットモルタルの補修、メンテナンスタラップの撤去新設、外階段の手すりをウレタン塗装防水に変更、トプライトの塗装、外階段に防滑仕様の床シートを設置 【工期変更】 なし。
あらき園	あらき園電灯設備等改修工事	我孫子市あらき園	電気工事	個別施設計画に基づき、老朽化した電灯設備等の改修工事を行う。	R7.1.31	32,651,300	【金額変更】 (本館)既設照明の仮設対応、総合施工図による器具の見直し、分電盤改修内容の変更、天井改修の取止め(食堂棟)既設照明の仮設対応、露出配管の取止め 【工期変更】 なし。
あらき園	あらき園換気設備改修工事	我孫子市あらき園	管工事	個別施設計画に基づき、老朽化した換気設備の改修工事を行う。	R7.2.28	33,353,100	【金額変更】 本館事務室の給排気用ベントキャップの仕様変更、本館シャワー室の換気機器の仕様変更、本館の室外機排気筒の設置、天井改修の仮設養生、アスベスト分析調査、天井材の仕様変更、本館の天井改修 【工期変更】 なし。
消防本部総務課	東消防署トイレ・仮眠室等感染症対策改修工事	我孫子市東消防署	建築一式工事	トイレ・仮眠室等の感染症対策改修工事	R7.2.28	78,342,000	【金額変更】 事務室出入口の扉変更、1階廊下の天井撤去範囲変更、仮眠室収納棚の仕様変更、タラップの移設、塗装仕様の変更、ガス配管の経路変更、救急消毒室オストメイトの変更、スピーカーの設置、仮設脱衣所等の整備 【工期変更】 なし。
資産管理課	我孫子市役所議会棟空調設備等更新工事	我孫子市我孫子1858番地	管工事	議会棟空調設備等更新工事	R7.2.28	56,382,700	【金額変更】 1・2階天井材仕上げの変更、西側・東側外部足場を高所作業車に変更、1・2階天井改修範囲の変更、天井点検口の追加、1階の天井木下地補強、2階天井内梁モルタル等補修、1階配管経路変更、各控室のシーリング、2階配管経路の変更、視線誘導標の追加、アスベスト含有試験 【工期変更】 なし。
資産管理課	我孫子市役所議会棟電気設備更新工事	我孫子市我孫子1858番地	電気工事	議会棟電気設備工事	R7.2.28	45,800,700	【金額変更】 幹線ケーブルの配線ルート変更及びケーブルラック等の仕様変更、ピロティの電灯回路数の変更、1階議員控室他の照明器具の仕様変更、空調電源ケーブルサイズの見直し等 【工期変更】 なし。
市民協働推進課	根戸近隣センター防災設備更新工事	我孫子市根戸近隣センター	消防施設工事	防災設備更新工事	R6.12.31	11,392,700	【金額変更】 トイレの感知器の新設を中止、1階湯沸室・和室前廊下のスピーカー新設、アスベストの処分、新設受信機と総合盤の既存開口の対応、同軸ケーブルの新設、機械警備線の撤去・新設 【工期変更】 なし。
市民協働推進課	天王台北近隣センター防災設備更新工事	我孫子市天王台北近隣センター	消防施設工事	防災設備更新工事	R6.12.31	7,300,700	【金額変更】 トイレの感知器の新設を中止、1階幼児室・多目的ホール・和室前廊下のスピーカー新設、多目的ホールの感知器の新設、天井裏の感知器の新設、新設総合盤の既存開口の対応、アスベストの処分、1階広縁の感知器の新設 【工期変更】 なし。
市民協働推進課	布佐南近隣センター防災設備更新工事	我孫子市布佐南近隣センター	消防施設工事	防災設備更新工事	R6.12.31	6,895,900	【金額変更】 道路誘導灯の仕様変更、駐車場の感知器の仕様変更、駐車場の総合盤の仕様変更、メッセンジャーワイヤーの仕様変更、新設受信機・総合盤の既存開口の対応、トイレの時間知己の新設中止 【工期変更】 なし。

発注課名	工事の名称	工事の場所	種 別	工事の概要	変更後工事期間 (終期)	変更後契約金額 (円)	変更の理由
治水課	布佐排水区(6工区)雨水幹線整備工事(公契約)に伴う付帯工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	支障木撤去工、フェンス撤去工、街路灯撤去工、看板撤去工、付帯工一式、仮設工一式	R7.5.30	25,927,000	【金額変更】 なし。 【工期変更】 本工事は本体工事と合わせて施工する必要があるため
下水道課	北部第2処理分区(久寺家幹線・4工区)公共下水道管布設工事	我孫子市久寺家地先	土木一式工事	管きょ工(小口径推進工)硬質塩化ビニル管(φ250)L=219m他	R7.3.14	79,409,000	【金額変更】 諸経費動向調査の追加、薬液注入工を施工するための削孔深さの変更、到達人孔である人孔の中間スラブの設置数の変更、土砂等運搬の運搬距離の変更 【工期変更】 なし。
下水道課	第5処理分区(下ヶ戸西側・10工区)公共下水道管布設工事	我孫子市下ヶ戸地先	土木一式工事	管きょ工 硬質塩化ビニル管(φ200)(推進)L=162 m(開削)L=62m他	R7.2.28	79,024,000	【金額変更】 管渠延長及び人孔規格変更、取付管及びます工変更、諸経費動向調査の追加、交通誘導員の増員 【工期変更】 なし。
鳥の博物館	我孫子市鳥の博物館屋上・外壁改修工事	我孫子市高野山234番地3	建築一式工事	個別施設計画に基づき、屋上・外壁等の改修を実施する。	R7.2.28	59,792,700	【金額変更】 詳細な下地調査を実施した上で、不良箇所の施行範囲及び補修方法、防水シールの打ち替え箇所、塗装補修の範囲等を決定した。外壁補修に伴う電灯設備器具の取外しの変更 【工期変更】 なし。
鳥の博物館	我孫子市鳥の博物館換気設備改修工事	我孫子市鳥の博物館	管工事	換気設備改修工事	R7.3.14	44,836,000	【金額変更】 燐製機室にチャッキダンパーを設置、館長室及び会議室電灯の更新、電気設備ケーブルの変更、点検口及び壁貫通処理の追加、EV機械室有圧扇仕様変更及びスイッチの設置、分電盤ブレーカーの改修 【工期変更】 なし。
あらき園	あらき園幹線設備等改修工事	我孫子市あらき園	電気工事	個別施設計画に基づき、老朽化した幹線設備の改修工事を行う。	R7.1.31	22,821,700	【金額変更】 埋設配管のルート変更、既設ハンドボール鉄道の嵩上げ、接地工事の追加、植栽帯の撤去 【工期変更】 なし。
生涯学習課	湖北地区公民館防災設備改修工事	我孫子市湖北地区公民館	消防施設工事	防災設備の改修工事	R7.2.28	13,389,200	【金額変更】 1階風除室感知器の新設、1階和室縁側・押入・講師室・2階湯沸室PS感知器の新設中止、1階ホール天井裏感知器のガード新設中止、1階来歴前通路の足場設置等 【工期変更】 なし。
下水道課	北部第7処理分区(湖北・19工区)公共下水道管布設工事	我孫子市中峠地先	土木一式工事	管きょ布設工一式	R7.2.28	23,206,700	【金額変更】 諸経費動向調査の追加、縁石撤去工の追加、公共樹の設置数の変更、撤去工に関わる施工についての変更、歩車道ブロック撤去による舗装面積の変更。 【工期変更】 なし。
治水課	柴崎幹線(3工区)整備工事(公契約)に伴う仮設道路整備工事	我孫子市柴崎地先	土木一式工事	土木一式	R7.4.25	5,500,000	【金額変更】 本工事に近接する工事が工期延期となったことに伴い、施工調整が必要となったため 【工期変更】 なし。
治水課	布佐排水区(4・5工区)雨水幹線整備工事(公契約)に伴う支障物復旧工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	メッシュフェンス(H1.0)35m、ネットフェンス(H1.0)28m、格子フェンス(H0.8)14m、復旧撤去工・伐採工・仮設工各一式ほか	R7.2.28	4,276,800	【金額変更】 現地精査により工事による影響範囲を変更するとともに、地権者と協議して基礎高さを変更したため 【工期変更】 なし。
市民協働推進課	近隣センターふさの風駐車場整備工事	我孫子市近隣センターふさの風	土木一式工事	駐車場整備工事	R7.3.14	5,159,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
公園緑地課	手賀沼遊歩道(1工区)護岸工事	我孫子市手賀沼遊歩道	造園工事	遊歩道の護岸工事	R7.3.14	10,472,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
公園緑地課	柴崎台南公園他2公園遊具更新工事	我孫子市柴崎台南公園他2公園	造園工事	遊具の更新工事	R7.3.14	14,916,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
道路課	布佐小学校入口交差点道路改良工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	道路改良工 一式	R7.4.30	26,620,000	【金額変更】 なし。 【工期変更】 信号柱設置箇所が変更になったことから、関係機関との協議が必要となったため、工期を変更する。

発注課名	工事の名称	工事の場所	種 別	工事の概要	変更後工事期間 (終期)	変更後契約金額 (円)	変更の理由
下水道課	6-1・若松地内下水道管路改築(管更生・布設替え)工事	我孫子市若松地内	土木一式工事	管きょ工一式、管きょ更生工一式、取付管及びます一式	R7.5.30	71,500,000	【金額変更】 なし。 【工期変更】 埋設物の影響により薬液注入工の範囲が拡大したこと及び事前調査で管渠更生工の施工が不可と判明し、開削工法へ変更することによる設計・協議等に不測の時間を要したため、工期を変更する。
公園緑地課	我孫子サクラ公園他2公園遊具更新工事	我孫子市我孫子サクラ公園他2公園	造園工事	遊具の更新工事	R7.3.14	12,870,000	【内容変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【金額・工期変更】 なし。
公園緑地課	台田法花坊公園他1公園遊具更新工事	台田法花坊公園他1公園	造園工事	遊具の更新工事	R7.3.14	14,344,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
治水課	湖北地区雨水人孔蓋改修工事	我孫子市湖北台1丁目ほか	土木一式工事	土木一式	R7.3.11	7,716,500	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
治水課	緊急浸水対策工事(R6-1・下ヶ戸)	我孫子市下ヶ戸176番地先	土木一式工事	土木一式	R7.3.14	6,589,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
公園緑地課	宮ノ森公園遊具更新工事	我孫子市宮ノ森公園	造園工事	遊具の更新工事	R7.3.14	15,983,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
消防本部総務課	消防本部庁舎空調設備等更新工事(公契約)	我孫子市消防本部・西消防署	管工事	空調設備の更新工事	R7.3.14	107,723,000	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
あらき園	あらき園給排水設備改修工事	我孫子市あらき園	管工事	個別施設計画に基づき、老朽化した給排水設備の改修工事を行う。	R7.3.14	53,490,800	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。
道路課	布佐小学校入口交差点道路改良工事に伴う信号機移設工事	我孫子市布佐地先	土木一式工事	信号機設置工 一式	R7.4.30	16,159,000	【金額変更】 所轄警察との協議の結果、車両用灯器の数量を変更するため請負金額を変更する。 【工期変更】 車両用灯器の増設に伴い、機器の製作、設置工事に時間を要するため工期を変更する。
治水課	柴崎幹線(3工区)整備工事(公契約)に伴う仮排水管布設工事	我孫子市柴崎地先	土木一式工事	高密度ポリエチレン管φ1000mm布設 L=213.4m他	R7.4.2	59,890,600	【金額変更】 工事変更設計書のとおり変更する。 【工期変更】 なし。