

我孫子市農産物直売所アンテナショップ跡地活用事業者の概要、提案内容について

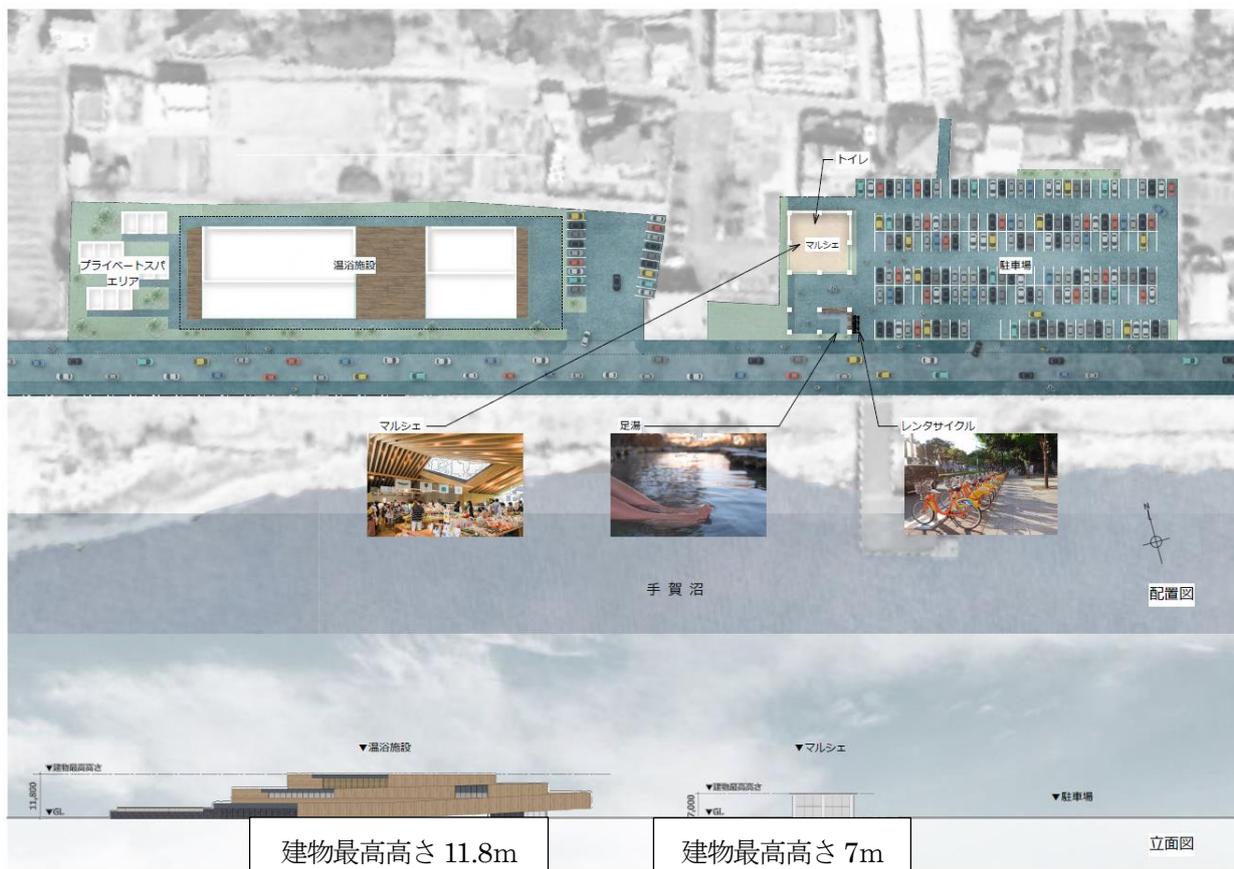
施設の用途	複合施設
事業者の概要	商号：メークス株式会社 本店：茨城県守谷市中央四丁目10番地9 会社設立年月日：昭和60年6月8日 主な事業内容：1. ユニット式基礎鉄筋 製造・販売 2. 基礎用関連部材 販売 3. 基礎施工 4. 温泉事業（茨城県常総市で温浴施設を運営）
事業の概要	農産物直売所アンテナショップ跡地と、その西側の土地を一体的に活用する提案で、アンテナショップ跡地の西側の土地に温浴施設とレストランの複合施設、平面駐車場を設け、アンテナショップ跡地には平面駐車場と1階建てのマルシェ、レンタサイクルステーション、足湯、電気自動車の充電スペースなどを設けます。
評価の理由	景観に配慮され、手賀沼の眺望を楽しむことができる施設計画となっています。 これまでの事業実績内容を盛り込んだ複合施設としての提案であり、事業の実現性、継続性が高く、地域での交流人口の拡大、雇用の創出などが図られることで、経済への波及効果も期待できると評価されました。

【農産物直売所アンテナショップ跡地】



所在地	我孫子市我孫子新田字白山下6番1 外5筆
地目・地籍	雑種地及び宅地 4088.65㎡

【配置図・立面図】



【イメージパース】



湯浴施設イメージパース

※配置図・立面図、イメージパースは提案段階のものを基本としていますが、今後の土地売買により一部変更の可能性を含むものです。また、今後、景観アドバイザー相談や周辺住民説明、開発行為に伴う事前協議などにより変更が生じる可能性もあります。